

Hout en hergebruik zijn hot



Wat hebben het Depot van museum Boijmans Van Beuningen, de Amsterdamse Amstel Tower en de Pathé Bioscoop in Maastricht met elkaar gemeen? Ze zijn alle drie constructief ontworpen door IMd uit Rotterdam.

En dat geldt voor nog honderden gebouwen in Nederland waar het ingenieursbureau sinds de jaren zestig bij betrokken is geweest.

Hun kijk op de toekomst ...

Een opdrachtgever ziet het helemaal voor zich. Een architect maakt er vervolgens iets heel moois van op papier en een constructeur ... zegt 'njet'. "Haha, ja, zo zou je er naar kunnen kijken", lacht mede directeur Paul Korthagen. "Maar de praktijk is gelukkig anders. Het gaat vooral om meedenken. Zo zorgen wij ervoor dat tijdens het ontwerp- en bouwproces ontwikkelaars en architecten 'hun' droom juist wél kunnen realiseren en dat aannemers snel en simpel kunnen bouwen. Het is doorgaans een puzzel om dat goed te krijgen, maar dat complexe maakt het juist ook leuk."

Met zo'n zestig constructief ontwerpers, constructeurs en modellers richt IMd – een samentrekking van de eerste letters van ingenieursbureau en de achternamen van de twee oprichters – zich op maatwerk voor de meer prestigieuze bouwwerken. Van kantorencomplexen tot kennisinstellingen en van woongebouwen en scholen tot monumenten en musea, zoals bijvoorbeeld het opvallende CORPUS langs de A44. >



Paul Korthagen



Instorten of wegwaaien

“Het is aan ons om te zorgen dat een gebouw niet omvalt, instort of wegwaait”, geeft Korthagen heel kort door de bocht de taak van een constructeur weer. Om gelijk een paar redelijk recente en opvallende voorbeelden op te sommen van waar het misging in Nederland: de parkeergarage in Eindhoven en de stadions van AZ en FC Twente. Bij dat laatste incident vielen zelfs twee doden te betreuren.

Toch komt er tegenwoordig veel meer kijken dan alleen veiligheid en kosten als het om de constructie gaat. “Duurzaamheid is natuurlijk ook niet meer weg te denken. De draagconstructie van een gebouw is gemiddeld goed voor 50 tot 65 procent van het totale materiaalgebruik. Door daar slim mee om te gaan, valt er veel te besparen. Ik mag wel zeggen dat we één van de koplopers zijn als het gaat om ‘duurzaam construeren’. Dan gaat het niet louter om het toepassen van duurzame materialen, maar ook om zaken als een minimale draagconstructie, een flexibel indeelbaar gebouw, remontabel bouwen en het hergebruik van materialen.”



Lely Campus, Maassluis

Paris Proof

Biopartner 5 is een groot multifunctioneel gebouw op het Leiden Bio Science Park. Twee derde van de staalconstructie van de nieuwbouw bestaat uit hergebruikt constructiestaal, ‘geogst’ uit een nabijgelegen laboratoriumgebouw van de Leidse Universiteit. Dankzij toepassing van een donorskelet is Biopartner 5 het eerste in Nederland opgeleverde Paris Proof-gebouw.



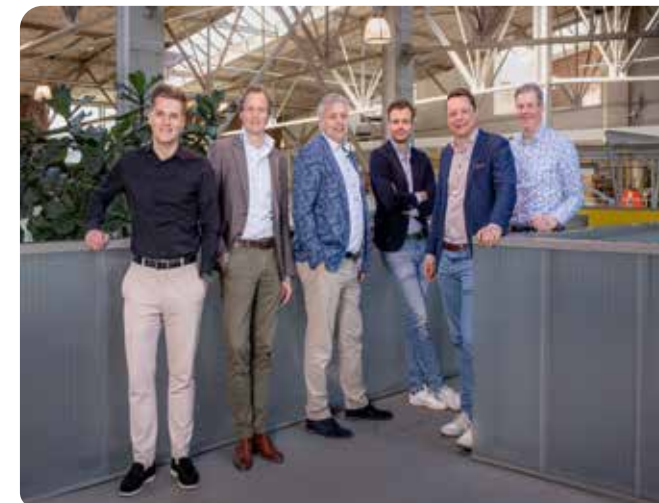
Donorskelet

Een mooi voorbeeld van dat laatste is het zogenoemde ‘donorskelet’. Dat is een vinding van IMd uit 2013 die inmiddels breed wordt toegepast. Hierbij worden onderdelen uit een bestaand bouwwerk als hergebruikte elementen ingezet voor nieuwbouw. Dit leidt tot een flinke beperking van de milieubelasting én de CO2-emissie van een gebouw. “Mooi hoe je zo met het verleden aan de toekomst kunt bouwen. Hetzelfde zie je een beetje terugkomen bij een nieuwe trend: houtbouw. Daar is het in de bouw eeuwen geleden allemaal mee begonnen. Daarna werd het staal, maar nu zijn biobased en hout, dankzij nieuwe mogelijkheden met onder andere cross laminated timber – ‘hele grote multiplex platen’ – weer helemaal ‘hot’. ■



Allermooist?

“Ah, da’s lastig aan te geven”, zegt Korthagen die een flink deel van zijn tijd als ingenieur bij projecten betrokken is. “Maar op Fenix, het nieuwe kunstmuseum over migratie, dat binnenkort in een voormalige loods van de Holland-Amerika Lijn in Rotterdam opent, ben ik toch wel erg trots. Vooral het uitdoken van hoe we de ‘Tornado’ van architect Ma Yansong – een dubbele, gedraaide trap die omhoog werfelt naar een uitkijkpunt boven het dak – konden realiseren, was een uitdaging.”



Hoek en Blok en IMd – van fiscaal en accountancy tot IT-security

IMd en Hoek en Blok gaan al ‘way back’. Relatie-beheerder Jeroen Groot van Hoek en Blok: “De samenwerking is begonnen op het vlak van accountancy, waar later de salarisadministratie bij is gekomen. Ook op fiscaal en juridisch gebied adviseren wij IMd regelmatig; bijvoorbeeld in verband met expats die bij IMd werken. Daarnaast hebben wij IMd begeleid bij een innovatief project met WBSO-subsidie en de Innovatiebox. Meest recente stap is dat Hoek en Blok.IT bij IMd aan de slag is gegaan”.

“We zijn namelijk een software intensief bedrijf”, licht Korthagen toe. “We werken met zware reken- en tekenpakketten. Je moet er niet aan denken als daar iets fout gaat. Daarom hebben we Steven Verkaart en zijn team gevraagd onze IT-omgeving eens goed onder de loep te nemen. Daar kwamen veel punten uit naar voren die we niet hadden verwacht.”

Hoek en Blok.IT heeft op basis van de IT-security scan een strategisch plan opgesteld om de IT-omgeving robuuster te maken. Onderdeel daarvan is het uitvoeren van een technische beveiligingstest, maar ook dat IMd ervoor gekozen heeft om één van de IT-adviseurs van Hoek en Blok.IT in te schakelen als vaste ondersteuning. “Deze ‘IT security officer as a service’ neemt zaken voor ons uit handen. Hij helpt met het documenteren van zaken, het uitvoeren van de maatregelen en is onze vraagbaak. Groot voordeel daarbij is dat er nu meer tijd is om IT-security hoger op de agenda te zetten.”

Vlnr: Frank de Rover, Steven Verkaart, Jeroen Groot, Patrick van Dodewaard, Paul Korthagen en Arnout van IJsseldijk.